

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
HUYỆN BẾN LỨC

Số: 179/TB-CCTHADS

Bến Lức, ngày 16 tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Thông báo số 166/QĐ.CCTHADS ngày 10 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức;

Sau khi hết hạn nộp hồ sơ đã có 02 tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá gồm: Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín, Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.

Căn cứ Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức đã lựa chọn tổ chức thẩm định giá là Công ty TNHH Thẩm định giá Nova – Chi nhánh tại Long An, địa chỉ: số A6-17 khu đô thị Trần Anh, khu phố 6, thị trấn Bến Lức, tỉnh Long An.

Tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 70,2m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 953, loại đất ONT và quyền sử dụng đất có diện tích 408,2m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 244, loại đất ONT, cùng tờ bản đồ số 7, ấp 6, xã Thạnh Đức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An do ông Nguyễn Văn Đem đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

2. Tài sản gắn liền với đất gồm:

- Nhà ở riêng lẻ xây dựng năm 2005 kết cấu nền lót gạch men, cột bê tông cốt thép tường xây gạch, mái lợp tôn fri drô xi măng, trần la phong nhựa, có diện tích 180,9 m<sup>2</sup>.

- Sân bê tông diện tích 37,48 m<sup>2</sup>

- Hàng rào kết cấu cột bê tông cốt thép, tường xây gạch, khung lưới B40 diện tích 97,08 m<sup>2</sup>.

Địa chỉ tài sản: tại ấp 6, xã Thạnh Đức, huyện Bến Lức, tỉnh Long An.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Lức, tỉnh Long An đề nghị Công ty TNHH Thẩm định giá Nova – Chi nhánh Long An tiến hành ký hợp đồng cung cấp dịch vụ thẩm định giá./.

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADS
- Viện KSND huyện Bến Lức;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thái Nguyên**